



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POLONI

Estado de São Paulo  
CNPJ: 46.608.063/0001-26



## VTN – VALOR DA TERRA NUA MUNICÍPIO DE POLONI

Poloni/SP, 06 de abril de 2020.

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, segue abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do Município de Poloni – SP para o ano de 2020.

| Município de Poloni   | Lavoura Aptidão Boa | Lavoura Aptidão Regular | Lavoura Aptidão Restrita | Pastagem Plantada | Silvicultura Pastagem Natural | Preservação da Fauna ou Flora |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Valores Médios</b> | <b>25.813,47</b>    | <b>21.919,85</b>        | <b>18.997,21</b>         | <b>17.535,88</b>  | <b>14.613,24</b>              | <b>10.229,27</b>              |

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

### **Descrição simplificada da metodologia:**


Método comparativo direto de dados de mercado, conforme NBR 14653-3:2019 da ABNT.

### **Responsável pelo laudo técnico de avaliação de VTN – Valor de Terra Nua:**

ADEMIR FRANCO  
Dr. Engenheiro Agrônomo  
CREA-SP nº 5.061.326.643

### **Período de realização da coleta de dados:**

O VTN reflete o preço de mercado de terras, apurado em 1º de janeiro de 2020, conforme especificado no Artigo 5º da Instrução Normativa RFB nº 1877/2019.

  
ANTONIO JOSÉ PASSOS  
Prefeito Municipal

Fone/Fax: (17) 3819-9900

Rua José Poloni, 274 – Centro – CEP: 15160-000 – e-mail: [tributacao@poloni.sp.gov.br](mailto:tributacao@poloni.sp.gov.br) – POLONI - SP